



Nit. 901.146.434-9

### COSTOS DE REFERENCIA DEL SERVICIO DE ASEO - AÑO 2023

ÁREA LIMPIA D.C. S.A.S. E.S.P.			
Componente Tarifario	Sigla	Medida	mar-23
Costo de Comercialización No Aprovechables	CCS	\$/suscriptor	2,801.26
Costo de Comercialización Aprovechamiento	CCS	\$/suscriptor	840.38
Costo de Barrido y Limpieza de Vías y Áreas Públicas	CBLS	\$/suscriptor	7,251.17
Costo de Limpieza Urbana	CLUS	\$/suscriptor	2,538.25
Costo de Recolección y Transporte de Residuos Sólidos	CRT	\$/tonelada	122,278.71
Costo de Disposición Final	CDF	\$/tonelada	43,126.66
Costo de Tratamiento de Lixiviados	CTL	\$/tonelada	21,609.74
Valor Base de Aprovechamiento	VBA	\$/tonelada	135,710.70
Valor del Incentivo al Aprovechamiento y Tratamiento	VIAT	\$/tonelada	9,280.00

### TARIFAS DEL SERVICIO DE ASEO - AÑO 2023

TARIFAS PARA USUARIOS NO AFORADOS												
Tipo Usuario	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
Estrato 1	8,109	8,259	8,431									
Estrato 2	16,676	16,984	17,334									
Estrato 3	23,995	24,438	24,938									
Estrato 4	29,318	29,860	30,461									
Estrato 5	47,570	48,451	49,395									
Estrato 6	55,619	56,651	57,716									
Pequeño Productor	67,495	68,751	69,933									

TARIFAS PARA PREDIOS DESOCUPADOS												
Tipo Usuario	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
Estrato 1	4,182	4,231	4,260									
Estrato 2	8,364	8,462	8,520									
Estrato 3	11,849	11,988	12,070									
Estrato 4	13,940	14,103	14,200									
Estrato 5	20,910	21,155	21,299									
Estrato 6	22,304	22,565	22,719									
Pequeño Productor	20,910	21,155	21,299									
Gran Productor	26,486	26,796	26,979									

TARIFAS PARA PREDIOS SIN SERVICIO PUERTA APUERTA												
Tipo Usuario	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
Estrato 1	7,935	8,079	8,251									
Estrato 2	16,299	16,595	16,944									
Estrato 3	23,437	23,862	24,362									
Estrato 4	28,595	29,113	29,713									
Estrato 5	46,262	47,099	48,043									
Estrato 6	53,920	54,896	55,960									
Pequeño Productor	64,948	66,120	67,301									

**Nota 1:** De acuerdo con la Regulación, las tarifas varían mensualmente en función de la ejecución de las actividades de limpieza urbana y el reporte de operadores de aprovechamiento. Así mismo, estarán sujetas a los incrementos según el comportamiento de los diferentes índices de actualización asociados a cada uno de sus componentes tarifarios.

**Nota 2:** Las tarifas para los Pequeño y Grandes Generadores se calculan con base en la producción particular de residuos aforados presentados para recolección.

Dirección: Av. calle 17 # 124 – 81 Bogotá D.C.  
 Correo: linea110@proceraseo.co  
 www.arealimpia.com.co